

Side 1/9

## **Referat af ordinær Generalforsamling**

**Torsdag d. 22. marts 2012 i Aktivitetscenteret, Solrød Center.**

### **Generalforsamlingen åbnes:**

Formand Claus Olsson bød alle fremmødte, heriblandt alle nye andelshavere, velkommen til vandværkets 77. ordinære generalforsamling.

Formanden gik derefter over til pkt. 1 på dagsordenen.

### **1: Valg af dirigent:**

Bestyrelsen indstillede direktør Bent Soelberg fra Vandværksforeningen til dirigent.

Bent Soelberg blev valgt med akklamation.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægtens § 12.

Herefter blev det ligeledes konstateret, at alle de i vedtægten anførte dagsordenspunkter ligeledes er medtaget i indkaldelsen.

Dirigenten oplyste, at der tilstede var 34 andelshavere samt afgivet 10 fuldmagter, i alt 44 stemmeberettigede.

Dirigenten gik herefter over til pkt. 2 på dagsordenen.

Herefter fik formanden ordet til bestyrelsens beretning.

### **2: Formanden Claus Olsson fremlagde bestyrelsens beretning for 2011.**

Bestyrelsen konstituerede sig umiddelbart efter sidste års generalforsamling med undertegnede som fortsat formand. Jeg vil for god ordens skyld præsentere bestyrelsen som den ser ud i dag:

Erik Liljeberg, økonomiansvarlig

Preben Olson, sekretær

Erik Normann Sørensen, best. medlem

Jan Jakobik, best. medlem

Arne Bonnesen, best. medlem

Per Hangaard, næstformand

De ansatte er:

Driftschef Hans Odder

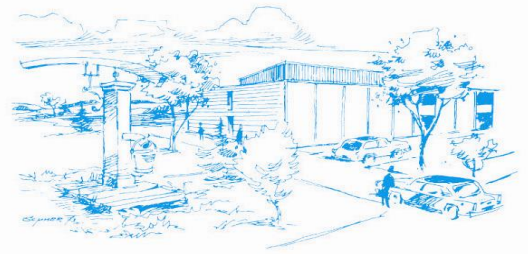
Økonomi Carsten Tornbo

Driftsassistent Kjeld Lundin

Medhjælper John Juul Hansen

Antallet af andelshavere er nu på 5115 hvilket er en lille fremgang.

Side 2/9



## Side 2/9

Bestyrelsen har afholdt 4 ordinære bestyrelsesmøder og 4 forretningsudvalgsmøder. Derudover har formand og driftschef haft møder med rådgivere, kommune, Vandråd, m.v. .

De fastsatte møder i henhold til vedtægterne og forretningsordenen er altså afholdt. Jeg nævnte i sidste års beretning at de beslutninger der tages af regering og folketing har en ret stor indvirkning på dagligdagen. Arbejdsbyrden er ikke blevet mindre. Det kræver efterhånden en hel del arbejde på stort set daglig basis af formanden for bestyrelsen og ikke mindst af driftschefen. Eksempelvis kan nævnes implementeringen af den ny vandsektorlov, der er gældende for vandværker som udpumper mere end 200.000 m<sup>3</sup> vand årligt. Den vil også i år få plads lidt senere i beretningen.

De private vandværker har i de seneste år måtte påtage sig mere og mere ansvar. Myndighederne har talt om for høje indtægter for værkerne, alt skal hvile i sig selv.

Ydermere er det nyeste tiltag fra politikerne ”Vandplanerne” Også disse vil blive berørt senere i beretningen.

### **Sikkerhed.**

Når forbrugerne en sjælden gang opdager at der er lukket for vandet, er det jo ikke noget vi gør for sjov. Vi tilstræber at varsle lukning hvis det er muligt og i øvrigt prøver vi, at lave større arbejder med så lidt gene som muligt. Det er desværre ikke muligt for os altid at opdatere hjemmesiden men vi gør vores bedste. Så specielt i weekender kan det være svært, men opstår der et brud på en ledning gøres der hvad der kan, for at mindske generne for forbrugerne.

En ting vi med glæde har konstateret er at vores nødstrømsgenerator virker upåklageligt. Manglende el har på intet tidspunkt været årsag til svigtende vandforsyning.

### **Vandkvalitet.**

Vandkvaliteten er generelt tilfredsstillende.

Vor kildeplads Solrød Nord giver ikke tilstrækkelige mængder vand og er derfor blevet lukket ned.

Boringerne anvendes alene som pejleboringer.

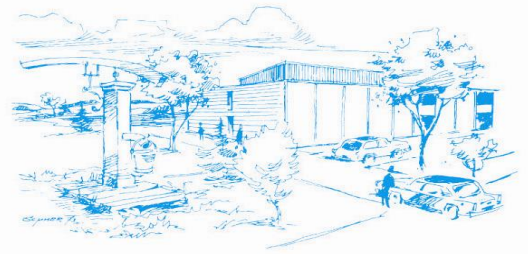
Råvandet fra SSV's 3 boringer har et meget lavt indhold af nikkel, og derfor velegnet vand, specielt i spidsperioder, til blandingsvand.

Vort største problem er stadig nikkelindholdet. I visse boringer er det ret højt. Jeg vil dog tilføje

at det vand vi udleder til forbrug kun indeholder 14 mg/ Grænseværdien er max. 20 mg/

Renovering af de 2 boringer i Jersie er tilendebragt og der indhentes herfra en væsentlig del af det vand der udledes til forbrug..

Jeg vil ikke undlade at nævne, som det også blev gjort sidste år, at det vand der pumpes ud til forbrugerne overholder alle de krav der stilles fra Miljøministeriet, Solrød Kommune og Embedslægen.



## Side 3/9

Prøveresultater fra vore vandanalyser kan i øvrigt ses på vor hjemmeside.

Vi stiller klare hygiejniske produktionskrav. Filter- og skylle rummet er blevet afskærmet med plexiglasfacade, ligesom der stilles krav om fodtøjs sutter og høj håndhygiejne når rummet skal betrædes. Alt for at undgå forurening af vandet.

### **Vandmængder.**

De udpumpede vandmængder bibeholdt stort set niveauet. Jeg kan dog med glæde sige at vort vandspild i 2011 er faldet yderligere. Vi havde i 2011 et vandspild på 7,8 %. Det betyder at vi for første gang ikke skal betale vandskat for spildet. I årets løb blev der fundet nogle større brud omkring anboringsbøjler/ventiler. Disse brud er udbedret og anboringsbøjler samt ventiler udskiftet.

Installationen af sektioneringsbrønde er påbegyndt og forventes afsluttet i 1. kvartal af 2012.

Herved kan der fra værket konstateres, om der er unormalt forbrug indenfor et af de områder, som den ledningsnetmodel jeg omtalte sidste år, har regnet sig frem til.

### **Kildepladser.**

Heldigvis har vi intet akut behov for mere vand, men der foreligger et par muligheder til fremtidens råvandsforsyning andre steder i kommunen. Vi er i gang med at undersøge mulighederne for at anlægge nye borer i Jersie området. Solrød Kommune har lovet at se velvilligt på planerne. En evt. prøveboring vil finde sted når det rådgivende firma Krüger har foretaget sine undersøgelser og anbefalet et sted til en sådan prøveboring.

Vi har fået en midlertidig tilladelse til at opretholde den hidtidige indvindingstilladelse, som samlet set andrager 940.000 m<sup>3</sup>. Det giver os ikke umiddelbart problemer med at opretholde vores forpligtelser med hensyn til forsyning. Vandplanerne fremhæver klart at kommunerne skal give prioritet til befolkningens rene drikkevand, men ligeledes fremgår det også, at vandplanernes miljømål forventeligt vil koste store summer og vandforsyningerne skal lægge for. Det vil være for vidtgående at redegøre for hele vandsektorplanen. For Solrød Vandværks vedkommende kender vi endnu ikke konsekvenserne. Vandplanerne skal være iværksat senest i 2015.

### **Målere.**

Vi har haft og har stadig gode målere opsat. De har til dato bestået de nødvendige tests. Udskiftning af målere skal derfor tidligst påbegyndes i 2012. Bestyrelsen har besluttet at der i takt med udskiftning opsættes nye elektroniske målere, som betyder at aflæsning sker automatisk. De første nye målere opsættes i Solrød Landsby i første ½ år af 2012. Det er vort håb, at vi i løbet af nogle få år har udskiftet alle målere og således ikke behøver manglende aflæsninger som til stadighed forekommer.

### **Værket.**

Et nyt filter blev etableret i 2011. En af de kommende planer er at filter 1 bliver lukket ned,



## Side 4/9

renoveret og fyldt med ny filtermasse. Værket har fået installeret ny kapselblæser samt skyllepumpe. En kapselblæser er en luftpumpe som bruges ved den ugentlige rensning og skylning af bassinerne. Derved løsnes okker m.v.. I 2011 installeredes et anlæg, der kan udvinde varme fra grundvand. Denne installation dækker vandværkets varmebehov således at vi kan spare fjernvarmen. Det fungerer på den måde at en delstrøm af vand på 6m<sup>3</sup> i timen køres gennem en varmeveksler og vandet afkøles ca. 4 gr. Denne afkøling vil kunne give en maks. Fremløbstemperatur i varmeanlægget på 65 grader, hvilket er rigeligt til såvel opvarmning af 200 m<sup>2</sup> administration samt varmt vand til bad, rengøring m.v.. Kommunen har endeligt godkendt installationen og fjernvarmen er afmeldt.

## Anlægsarbejder

Af anlægsarbejder skal jeg nævne nogle enkelte. I 2011 blev der etableret forsyningsledning mellem Jersie By og Solrød Landsby langs med Yderholmvej. Arbejdet blev færdig medio oktober 2011. Boringerne i Jersie er opgraderet med 2 nye pumper, ny elektrisk styring og en overbygning. Hovedledning til Trylleskov Park er etableret og vi er således klar til forsyning i takt med udbygningen i området.

## Myndigheder.

Samarbejdet med Kommunen og de kommunale instanser er tilfredsstillende. Vi føler selv, at vi på mange områder bliver anset som en ligeværdig partner når der forhandles på forskellige niveauer.

## Økonomi.

Gennem flere år har værket budgetteret med underskud. Det gøres der også i 2012 og 2013. Stor udvikling i kommunen har bevirket mange tilslutningsafgifter til gavn for vor økonomi, men der stilles større og større krav fra myndighederne til vandværksdrift så det udligner sig selv. Udgifterne til eksterne rådgivere er steget og vil stige yderligere i de kommende år.

Med de anlægsomkostninger vi kan forudse, til dels uden indtægter, betyder det at driften skal hvile i sig selv.

## Den nye vandsektorlov.

I slutningen af 2008 vedtog Folketinget som bekendt den nye vandsektorlov. Den slog rigtigt igennem i 2010 hvor vi for alvor kom til at betale for denne lov selvom vi IKKE er en kommunal vandforsyning men privatejet. Som det vil kunne ses af regnskabet har Solrød Vandværk økonomisk bødet godt til forsyningssekretariatet uden at få noget som helst for det.

Vi skal hvert år aflægge vore regnskaber over for forsyningssekretariatet. Men sekretariatet har også bestemt vore takster, eller i hvert fald maksimaltaksterne, ud fra regnskaberne. Så det er slut med, at generalforsamlingen får lov til at fastsætte taksterne. Den i takstbladet foreslåede kubikmeter pris er således fastsat ud fra det prisloft som forsyningssekretariatet har fastsat.



## Side 5/9

Vi har endnu ikke set bunden. Vi kan råbe og skribe, men generalforsamlinger bliver efterhånden en skueproces. Vi må ikke tjene penge og spare op til fornyelser og forbedringer, vi skal hurtigst mulig af med vores formue og vi skal i fremtiden låne os ud af vanskeligheder.

Der har været taget mange initiativer i løbet af året 2011 for at få politikerne til at forstå at de private vandværker faktisk drives virkeligt fornuftigt og at de leverer vand til priser der er de kommunale værker langt overlegne. Foreningen af private vandværker i Danmark (FVD) samt DANVA har brugt og bruger stadig mange kræfter for de 191 private vandværker der er omfattet af loven, i et forsøg på at løfte alle private vandværker ud af vandsektorlovens favntag. Desværre kom der et folketingsvalg i vejen på et tidspunkt hvor det så lovende ud.

Bestyrelsen har valgt at kubikmeterprisen fastholdes på 7,13 kr/m<sup>3</sup> og i stedet at nedsætte fastafgiften til 231,25 kr. Det hele inkl. moms.

Som det ligeledes ses af takstbladet har regeringen pålagt endnu en energifgift således at vandskat og bidrag til grundvandssikrings pulje andrager 7,38/m<sup>3</sup> inkl. Moms.

Vi hører altså stadig til de billigere vandværker, men det er kun til formuen er nedbragt. Derefter vil priserne stige væsentligt.

### **Vandrådet for Vandværkerne i Solrød Kommune.**

Forsyningsledningerne mellem de eksisterende vandværker er afsluttet. Som det sidste blev en forbindelse mellem de 2 store værker i kommunen Havdrup og Solrød fuldendt ultimo 2011. Denne sidste forbindelse vil medføre, at der ved et nedbrud på et af disse værker vil kunne etableres en nødforsyning om end i mindre omfang end normalproduktion.

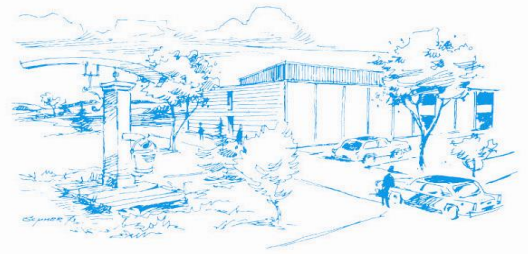
En anden vigtig opgave for Vandrådet er beskyttelse af grundvandet.

Her drejer det sig specielt om at lokalisere gamle brønde og borer, da disse meget let kan være årsag til forurening, idet der er direkte adgang til grundvandet. Dette arbejde er endnu ikke fuldført. I 2011 blev der sløjft 3 brønde.

Ellers samarbejdes der om vandanalyser, takstblade, målerkontrol, beredskabsplaner og regulativ. Som det største vandværk i kommunen har SV formandsposten.

### **Planer for 2012.**

Der vil i de kommende år være nogle store udfordringer for os, ikke mindst i forbindelse med den nye jernbane og udvidelsen af motorvejen. Disse anlægsarbejder medfører ny omlægning af ledningsføringen af vand til såvel Solrød by som til forsyning af de parceller der ligger vest for motorvejen mellem Solrød Byvej og Højagervej, idet den jord hvori vi i dag ligger, bliver eksproprieret. Ligeledes vil der blive behov for omlægning omkring Tåstrupsvej/Cementvej samt muligvis i Jersie strand området. Alt i alt vurderes det, at omlægningen af vandledninger i.f.m.



## Side 6/9

motorvejen eller jernbanen vil koste i omegnen af 3 mill. Kroner. Det er ikke omlægningsarbejder vi selv ønsker, men de er krævet af myndighederne, da der er særlige regler for hvad og hvordan ledningsføring skal være. Udgiften må vi selv bære.

Bestyrelsen har undersøgt rentabiliteten ved – og muligheden for, - at installere solfanger energianlæg på taget af vandværksbygningen. Dette vil kunne sænke energiudgifterne til el på værket og det er derfor besluttet at installere et sådant energianlæg.

Endelig udbygges Trylleskov park. I skrivende stund er vi således bekendt med at der bygges 77 nye boliger i 2012. Flere kan muligvis forventes.

På det politiske område vil vandværket være medspiller når de nye indsatsplaner for strandområdet skal udformes. Indsatsplanens formål er at sikre grundvandsressourcens fremtidige anvendelighed som drikkevand, gennem beskyttende foranstaltninger. Det er vurderet at den største trussel mod vores drikkevand er nikkel. Det skal bl.a. vurderes hvad der kan gøres og i hvilket omfang.

Vi håber, at forbrugerne fortsat vil ringe til værket hurtigst muligt, såfremt man observerer brud på ledninger, det kan være på offentlige veje, men også i private haver. Der er telefonvagt på uden for normal åbningstid.

Fra min side skal der slutteligt lyde en tak til den øvrige bestyrelse og personalet for et godt samarbejde.

Med disse sidste ord overgives beretningen til generalforsamlingen.

Dirigenten spurgte om der var nogle spørgsmål til bestyrelsens beretning.

Jan Nielsen spurgte om prisforskellen mellem ordinær måler og elektronisk måler.

Denne er kr. 450,00 plus administrationsudgifter.

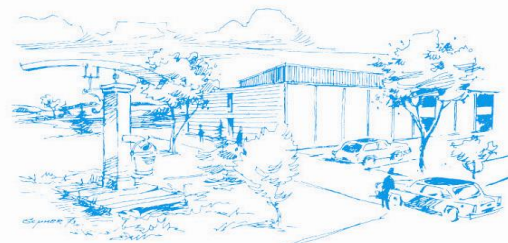
Dirigenten konstaterede, at der herefter ikke var flere spørgsmål til beretningen. Beretningen var herved taget til efterretning.

### **3: Det reviderede regnskab for 2011 forelægges til godkendelse.**

Økonomiansvarlig Erik Liljeberg gennemgik og forklarede regnskabet for 2011. Herefter oplyste han om de tiltag vi skal opfylde i henhold til lovgivningen, nemlig ledelsespåtegning, ledelsesberetning og revisorpåtegning..

Dirigenten spurgte om der var spørgsmål til regnskabet..

Knud Skov spurgte om gevinsten ved skift fra fjernvarme.



## Side 7/9

Driftschef Hans Odder Svarede at det var ca. kr. 45.000,00.

Da der ikke var flere spørgsmål til regnskabet, stille dirigenten det til afstemning.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

### **4: Budget for det kommende år.**

Erik Liljeberg gennemgik og forklarede budgettet for det kommende år med takstblad, og bemærkede at vi godt tør have underskud, idet vi får tilslutningsafgifter på nybyggeri bl.a. Trylleskov Strand.

Erik Liljeberg gennemgik herefter investeringsoversigten for 2012 til 2015.

Dirigenten spurgte om der var nogle spørgsmål til budgettet.

Det var der ikke.

Dirigenten satte derfor budgettet til afstemning.

Budget for det kommende år blev enstemmigt godkendt

### **5: Valg til bestyrelsen.**

#### **På valg er:**

**Erik Liljeberg.**

**Per Hangaard.**

**Arne Bonnesen**

Dirigenten spurgte om der var andre der ønskede at stille op til bestyrelsen.

Det var der ikke.

De nævnte er således valgt til bestyrelsen.

### **6: Valg af 2 suppleanter**

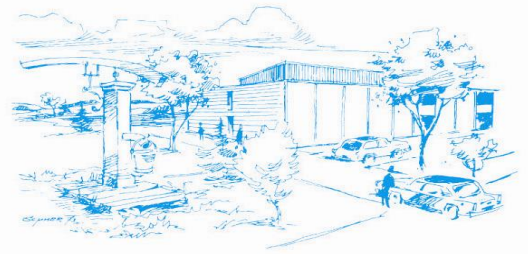
Bestyrelsen foreslog Jens Bang Liebst. og Preben Svaneækær som suppleanter.

Der var ikke andre der ønskede at opstille.

Dirigenten konstaterede derfor at de nævnte var valgt som suppleanter i den nævnte rækkefølge.

### **7: Valg af revisor og revisorsuppleant**

Folkevalgt Revisor Jørgen Christoffersen og Revisorsuppleant Eiler Nielsen var begge villige til genvalg.



## Side 8/9

Dirigenten spurgte forsamlingen om der var andre der ønskede at opstille.

Det var der ikke.

De nævnte er derfor valgt.

### **8: Indkomne forslag:**

Jan Nielsen har indsendt følgende forslag; (side 15 i indkaldelsen).

Der stilles følgende forslag til tilføjelse til vedtægterne (evt § 15 efter ”Bestyrelsen ansætter det nødvendige personale):

Såfremt en ansat udfører uredelig forretningsførelse, herunder overtrædelse af vandværkets vedtægter Skal pågældende øjeblikkelig bortvises. Kun i ekstraordinære tilfælde kan bestyrelsen beslutte at undlade bortvisning. Undladelse af bortvisning skal i så fald behandles på førstkommende generalforsamling

### **Valg af revisor i § 12 og deres opgave i § 17**

Det er yderst betænkeligt at valg af professionel revisor foretages af bestyrelsen alene, idet det er denne revisor, der reelt ville kunne afdække besynderligheder i vandværkets drift. Når bestyrelsen vælger denne revisor medfører dette, at bestyrelsen lettere vil kunne manipulere (b.l.a. under trussel om revisorskift) med revisor.

Det foreslås derfor:

I § 12: afsnit a:

Valg af 1 revisor blandt andelshaverne inkl. 1 suppleant samt 1 statsautoriseret/ registreret revisor.

I § 17: afsnit b:

Revision af regnskaberne foretages af de generalforsamlingsvalgte revisorer.

Der vil herved være tilknyttet revisorer til beskyttelse af andelshavernes interesser, som det gøres i alle aktie- og anpartsselskaber.

### **Ændringsforslag til forretningsgangen jf. pkt. 8. afsnit c.**

#### **Afregningsperiode:**

Det virker fornuftsstridigt, at der skal aflæses og indberettes vandmålerens stand inden afregningsperiodens udløb, det svarer til, at man i dag skal aflægge regnskab for en køretur til Korsør, der køres i næste uge.

Det foreslås derfor (og det kunne evt. indføres i vedtægterne):

Aflæsning af vandmåler pr. 31. december skal indberettes senest 15 dage efter afregningsperiodens udløb.

Der vil herved være skabt sammenhæng mellem regnskabsåret og afregningsperioden.





## Side 9/9

Da der i ovennævnte forslag, er mulighed for vedtægtsændring, forklarede dirigenten proceduren for dette.

Det første afsnit i forslaget omhandler ansættelse/afskedigelse af personale på værket.

Dette er alene bestyrelsesansvar.

Der blev spurgt, om der havde været nogle hændelser, der kunne begrunde bortvisning?

Formanden svarede, at det havde der ikke været

Forslag a og b blev sat til afstemning:

Forslag a: 1 stemte imod, 41 stemte for, og 2 stemte hverken for eller imod.

Forslag a forkastet.

Forslag b:

Revisor Karl Sørensen forklarede, om de love og restriktioner der er pålagt revisor.

Jan Nielsen forklarede sit forslag.

Forslag b: 7 stemte for, 35 stemte imod, 2 stemte hverken for eller imod.

Forslag b forkastet.

Forslag c:

Formanden forklarede, at vi skal indberette tallene til Kommunen til vandafledningsbidrag,

Det er derfor ikke muligt at ændre denne procedure

På denne baggrund blev det vedtaget, at aflæsningen fortsætter som hidtil.

## 9: Eventuelt

Dirigenten gjorde opmærksom på, at under punktet eventuelt kunne, alt der har med vand at gøre, tages op.

Dirigenten spurgte om der var nogle der ønskede ordet.

Jan Nielsen spurgte, om holdbarheden af de nye målere.

Driftschef Hans Odder svarede ca. 16 år.

Da der ikke var flere spørgsmål til eventuelt, erklærede dirigenten generalforsamlingen for slut, og takkede forsamlingen for god ro og orden.

Formanden Claus Olsson takkede dirigenten for god og kompetent ledelse af generalforsamlingen

Solrød Strand d. 19.4.2011

Dirigent  
Bent Soelberg

Sekretær  
Preben Olson