



			Grøn = OK Gul = OK, men kan forbedres Rød = Forbedringer ønskelige	
			<b>1. Vedtægter</b>	
			<b>§ 1 Navn og formål</b>	
			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Selskabet, der er stiftet den 29. april 1975, er et andelselskab, hvis navn er SOLRØD VANDVÆRK a.m.b.a.</li> <li>2. Selskabets hjemsted er Solrød Strand, og dets formål er at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige pris efter den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket gældende regulativ.</li> </ol>	
			<b>§ 2 Vandværkets forsyningsområde</b>	
			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Forsyningsområdet fremgår af den til enhver tid gældende vandforsyningsplan i Solrød Kommune.</li> </ol>	

		<b>§ 3 Andelshavere</b>	<b>Bestemmelserne om Andelshavere anbefales ændret.</b> <b><u>Ændringsforslag:</u></b> <b>§ 3 Andelshavere</b>
		1. Andelsselskabets andelshavere er grundejere, som har underskrevet optagelseserklæring samt betalt anlægsbidrag i henhold til regulativ og takstblad på optagelsestidspunktet, eller personer, som har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var andelshaver i selskabet.	1. Andelsselskabets andelshavere er grundejere, som har betalt tilslutningsbidrag i henhold til regulativ og takstblad på optagelsestidspunktet, eller personer/selskaber, som har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var andelshaver i selskabet.
		<b>§ 4 Andelshavernes rettigheder</b>	<b>Bestemmelserne om Andelshavernes rettigheder anbefales ændret.</b> <b><u>Ændringsforslag:</u></b> <b>§ 4 Andelshavernes rettigheder</b>
		1. Andelshaverne har ret til at blive forsynet med vand til eget og eventuelle lejerers forbrug på de i regulativet fastsatte vilkår. 2. Vedtægter, regulativ og takstblad udleveres ved indtræden. 3. For lån, som selskabet måtte optage samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter andelshaverne alene med den i selskabet indbetalte kapital.	1. Andelshaverne har ret til at blive forsynet med vand til almindeligt husholdningsforbrug, til institutioner, til almindeligt landbrug (dog ikke til vanding af landbrugsafgrøder) og anden erhvervsvirksomhed, jf. i øvrigt de i regulativet fastsatte vilkår. 2. Andelsselskabet bestemmer, i hvilket omfang der kan leveres vand til erhvervsvirksomheder, herunder vand til sprinkleranlæg til brandslukningsformål eller øvrige formål. Andelsselskabet fastsætter i hvert enkelt tilfælde vilkårene for en sådan levering. 3. Vedtægter, regulativ og takstblad kan ved indtræden downloades fra andelsselskabets hjemmeside.

		<b>Ny paragraf - § 5 Andelshavernes forpligtelser</b>	<p><i>Ny paragraf anbefales.</i>  <b><u>Ændringsforslag:</u></b>  <b>§ 5 Andelshavernes hæftelse og forpligtelser</b></p>
			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. For lån, som selskabet måtte optage samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter andelshaverne alene med den i selskabet indbetalte kapital.</li> <li>2. Andelshaveren/andelshaverens husstand er forpligtet til at efterleve reglerne i de til enhver tid gældende love, regulativer og vedtægter, der relaterer sig til vandværkets virksomhed.</li> <li>3. Enhver andelshaver er ansvarlig for sine eventuelle lejere eller andre individuelle brugere.</li> </ol>
		<b>§ 5 Levering til ikke-andelshavere (købere)</b>	<p><i>Ændres til § 6</i>  <i>Bestemmelserne om levering til ikke-Andelshavere anbefales ændret.</i>  <b><u>Ændringsforslag:</u></b>  <b>§ 6 Levering til ikke-andelshavere (købere)</b></p>
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ejendomme eller institutioner, som iflg. deres natur eller iflg. særlige omstændigheder ikke kan være andelshavere, vil kunne få leveret vand i henhold til vandværkets regulativ og takstblad.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. udgår og erstattes af nyt pkt. 1:             <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Andre vandforsyninger, der ikke er andelshaver, vil ved køb fra selskabet kunne få leveret vand helt eller delvist til dækning af deres forsyningspligt.</li> <li>2. Bestyrelsen fastlægger i hvert enkelt tilfælde vilkårene for sådanne vandleverancer.</li> </ol> </li> </ol>
		<b>§ 6 Forsyningsanlægget</b>	<i>Ændres til § 7</i>
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Andelselskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper samt forsyningsledninger, stikledninger inkl. stophane v. skel, eventuelt højdebeholder etc. i overensstemmelse med gældende regulativ.</li> </ol>	

		<p>2. Andelselskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget også de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist er betalt af brugerne. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler andelselskabet i det i regulativet fastsatte omfang.</p>	
		<b>§ 7 Ledninger over privat grund</b>	Ændres til § 8
		<p>1. Andelselskabet er berettiget til at føre ledninger over andelshavernes ejendomme, så vidt muligt dog kun på tidspunkter, hvor det forvolder vedkommende andelshaver mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.</p> <p>2. Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler andelselskabet en erstatning efter dansk rets alm. principper.</p> <p>3. Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Andelselskabet afholder de dermed forbundne udgifter. Voldgift i anledning af erstatningskrav fastsættes jfr. lov om frivillig voldgift.</p>	
		<b>§ 8 Særafgifter</b>	Ændres til § 9
		<p>1. Bestyrelsen kan pålægge særafgifter til grundejere, der ikke overholder vandværkets vedtægter, takstblad og regulativ.</p> <p>2. Betales særafgifter ikke efter påkrav, kan forbindelsen med forsyningsnettet afbrydes.</p>	
		<b>§ 9 Restancer</b>	<p>Ændres til § 10</p> <p>Bestemmelserne om restancer anbefales ændret.</p> <p><u>Ændringsforslag:</u></p> <p>§ 10 Restancer</p>

		1. Restancer inddrives i henhold til vandværkets regulativ.	1. Restancer inddrives i henhold til det gældende Regulativ for vandværkerne i Solrød Kommune. Der kan opkræves et gebyr jf. takstbladet.
		<b>§ 10 Udtræden af selskabet</b>	<i>Ændres til § 11</i> <i>Bestemmelserne om udtræden af selskabet anbefales ændret.</i> <b><u>Ændringsforslag:</u></b> <b>§ 11 Udtræden af selskabet</b>
		1. En andelshaver udtræder af selskabet ved ejerskifte, eller når hans stikledning afmonteres ved forsyningsledningen. Den udtrædende har intet krav på andele i selskabets aktiver.	1. Udtræden af selskabet kan ske i tilfælde af nedrivning, ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde. 2. Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen og andelshaveren udtræder af selskabet. 3. Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel af selskabets formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af andelshaveren.
		<b>§ 11 Generalforsamling</b>	<i>Ændres til § 12</i> <i>§ 12, pkt. 6 anbefales ændret</i>
		1. Vandværket ledes af bestyrelsen under ansvar for generalforsamlingen, der er selskabets højeste myndighed. 2. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts/april måned. 3. Indkaldelse til såvel ordinær som ekstraordinær generalforsamling sker med mindst 14 dages varsel, med	

		<p>oplysning om generalforsamlingens dagsorden, via lokale medier samt vandværkets hjemmeside og evt. elektronisk kommunikation. Regnskab samt revideret budget vil være tilgængeligt på hjemmesiden og kan, ved forespørgsel, rekvireres via vandværkets kontor.</p> <p>4. Forslag der ønskes behandlet, skal være indsendt til vandværkets kontor inden den 1. februar.</p> <p>5. Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse.</p> <p>6. Dagsorden til den ordinære generalforsamling skal indeholde:</p> <p>a) Valg af dirigent.  b) Formandens beretning.  c) Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.  d) Budget for det kommende år forelægges til godkendelse.  e) Valg af andelshavere til bestyrelsen.  f) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.  g) Valg af godkendt revisor.  h) Behandling af indkomne forslag. (Oplyses ved indkaldelsen)  i) Eventuelt.</p> <p>7. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 10 % af andelshaverne fremsætter krav herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.</p> <p>8. Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes inden 2 (to) måneder efter modtagelsen af begæring herom.</p>	<p><b>Pkt. 6 ændres til:</b></p> <p><b>6. Dagsorden til den ordinære generalforsamling skal indeholde:</b></p> <p>a) Valg af dirigent  b) Formandens beretning  c) Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse  d) Budget for det kommende år forelægges for generalforsamlingen  e) Valg af andelshavere til bestyrelsen  f) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen  g) Valg af intern revisor  h) Valg af revisorsuppleant  i) Valg af statsautoriseret revisor  j) Behandling af indkomne forslag. (oplyses ved indkaldelsen)  k) Eventuelt.</p>
--	--	---	---

		<p><b>§ 12 Stemmeret og afstemning</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hver andelshaver har én stemme pr. ejendom vedkommende ejer.</li> <li>2. Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt. Ingen andelshaver kan medbringe mere end én fuldmagt.</li> <li>3. Fuldmagter skal godkendes af dirigenten ved generalforsamlingens begyndelse. Enhver andelshaver kan ved personspørgsmål kræve skriftlig afstemning.</li> <li>4. Købere i henhold til § 5 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men har ingen stemmeret.</li> <li>5. Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelserne ved simpelt stemmeflertal. Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændringer mindst 75 % af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 50 % af andelshaverne være repræsenteret. Såfremt det sidste ikke er tilfældet, og der er simpel majoritet for forslagene, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, der skal være afholdt inden 2 måneder. På denne generalforsamling kan forslaget vedtages med 75 % af de afgivne stemmer.</li> </ol>	Ændres til § 13
		<p><b>§ 13 Referat af generalforsamlingen</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resumé i en af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.</li> </ol>	Ændres til § 14

		<p><b>§ 14 Bestyrelsen</b></p>	<p><b>Ændres til § 15</b>  <b>Bestemmelserne om Bestyrelsen anbefales ændret.</b>  <b><u>Ændringsforslag:</u></b>  <b>§ 15 Bestyrelsen</b></p>
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bestyrelsen består af 7 medlemmer valgt blandt andelshaverne for 2 år ad gangen, i det 3 henholdsvis 4 afgår efter tur. Solrød Byråd udpeger blandt sine medlemmer herudover, så længe kommunen indestår for dele af selskabets økonomiske forpligtelser, 2 tilforordnede. Genvalg kan finde sted. Hvis et bestyrelsesmedlem udtræder af bestyrelsen, indtræder en suppleant for den resterende del af den udtrådtes periode. Der vælges 2 suppleanter for 1 år.</li> <li>2. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, sekretær og kasserer. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af de stemmeberettigede medlemmer er til stede.</li> <li>3. Bestyrelsen er ansvarlig for selskabets drift. Bestyrelsen ansætter det nødvendige personale.</li> <li>4. Alle beslutninger vedtages ved simpelt stemmeflertal.</li> <li>5. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bestyrelsen består af 7 medlemmer valgt blandt andelshaverne for 2 år ad gangen, i det 3 henholdsvis 4 afgår efter tur. Genvalg kan finde sted. Hvis et bestyrelsesmedlem udtræder af bestyrelsen, indtræder en suppleant for den resterende del af den udtrådtes periode. Der vælges 2 suppleanter for 1 år.</li> <li>2. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand og sekretær. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af de stemmeberettigede medlemmer er til stede.</li> <li>3. <b>Bestyrelsen, der overfor generalforsamlingen er den øverst ansvarlige for selskabets drift, ansætter en driftschef, der efter bestyrelsens nærmere instruktion varetager selskabets daglige drift.</b></li> <li>4. Alle beslutninger i bestyrelsen vedtages ved simpelt stemmeflertal.</li> <li>5. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.</li> </ol>



	<p><b>§ 15 Tegningsret</b></p>	<p>Ændres til § 16 Bestemmelserne om Tegningsret anbefales ændret. <u>Ændringsforslag:</u> § 16 Tegningsret</p>
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Andelselskabet tegnes af formanden i forening med driftschefen. I formandens forfald indtræder næstformanden.</li> <li>2. Alle regninger skal inden udbetaling være anvist af formanden (næstformanden).</li> <li>3. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrifter.</li> <li>4. Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende afholdelse af udgifter i forbindelse med den daglige drift.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Andelselskabet tegnes af formanden i forening med driftschefen. Ved formandens forfald indtræder næstformanden.</li> <li>2. Alle regninger skal inden udbetaling være anvist af formanden (næstformanden).</li> <li>3. Dog kan Bestyrelsen meddele fuldmagt/beføjelse til driftschefen vedrørende afholdelse af udgifter i forbindelse med den daglige drift.</li> <li>4. Såfremt bestyrelsen vælger at meddele fuldmagt/beføjelse til driftschefen jf. pkt. 3, skal driftschefen - på det førstkomende bestyrelsesmøde - i sin skriftlige afrapportering redegøre for afholdte udgifter siden sidste bestyrelsesmøde. Ligeledes skal driftschefen straks orientere bestyrelsen ved indskrænkelse eller udvidelse af andelselskabets aktiviteter.</li> <li>5. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved optagelse af realkredit og/eller bankfinansiering kræves hele bestyrelsens underskrifter.</li> </ol>

		<b>§ 16 Regnskabet</b>	<p>Ændres til § 17</p> <p>Bestemmelserne om regnskabet anbefales ændret.</p> <p><u>Ændringsforslag:</u></p> <p><b>§ 17 Regnskabet</b></p>
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Andelsselskabets regnskabsår er kalenderåret.</li> <li>2. Der kan ikke uddeles bonus eller forrentning af andelskapitalen.</li> <li>3. Revision af regnskaberne foretages af den af generalforsamlingen valgte godkendte revisor.</li> <li>4. Årsregnskabet underskrives af revisor og bestyrelsen.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Andelsselskabets regnskabsår er kalenderåret.</li> <li>2. Det årlige overskud, der eventuelt fremgår af resultatopgørelsen i årsregnskabet, kan ikke udbetales til andelshaverne.</li> <li>3. Revision af årsregnskabet foretages af en statsautoriseret revisor, der vælges af generalforsamlingen.</li> <li>4. Årsregnskabet underskrives af den statsautoriserede revisor og bestyrelsen.</li> </ol>
		<b>§ 17 Selskabets opløsning</b>	<p>Ændres til § 18</p> <p>§ 18, pkt. 2 anbefales ændret (§ 13)</p>
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Andelsselskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt 75 % af samtlige stemmeberettigede stemmer herfor.</li> <li>2. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne f.eks. ved fusion med et andet vandværk, kan opløsning dog besluttes efter de i § 12 angivne bestemmelser vedr. vedtægtsændringer.</li> <li>3. Den opløsende generalforsamling træffer bestemmelse om fordeling af nettoformuen.</li> </ol>	<p><b>Punkt 2 ændres til:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne f.eks. ved fusion med et andet værk, kan opløsning dog besluttes efter de i § 13 angivne bestemmelser vedr. vedtægtsændringer.</li> </ol>

		<b>§ 18 Tvistigheder</b>	Ændres til § 19
		1. Eventuelle tvistigheder, der ikke kan afgøres forligsmæssigt, indbringes for domstolene til afgørelse.	
		<b>§ 19 Ikrafttræden (22.05.2013)</b>	Ændres til § 20
		1. Andelselskabets vedtægter er vedtaget på generalforsamlingerne den 3. april 2013 og 22. maj 2013.  Og trådt i kraft ved vedtagelsen.	